

American Personality^{MC} 12

Les instructions suivantes expliquent comment entretenir les revêtements de sol American Personality 12 Armstrong Flooring. Ils se basent sur les résultats que donne en général l'utilisation des méthodes établies et des produits de nettoyage. Il est important de lire ces directives attentivement.

Finalem^{ent}, ce sont les conditions sur place qui détermineront les procédures d'entretien spécifiques et les fréquences requises. Il incombe au fournisseur de services d'entretien d'établir le(s) programme(s) d'entretien qui réponde(nt) aux exigences de(s) endroit(s) et aux besoins des installations.

Tous les revêtements de sol souples requièrent un entretien. La fréquence d'entretien des revêtements de sol dépend largement des facteurs décrits ci-dessous. Le fait de se conformer à un programme régulier et correctement planifié protège les revêtements de sol en réduisant l'usure, en préservant l'attrait de leur apparence et finalement, augmente la durée de vie.

- **Comment prévoir et concevoir un programme d'entretien**

Avant d'établir un programme d'entretien, plusieurs facteurs doivent être pris en compte afin de déterminer les méthodes à utiliser qui seront les plus rentables et appropriées. Il est crucial de sélectionner les méthodes d'entretien de chaque revêtement de sol et de chaque espace, uniquement après avoir évalué et étudié les éléments suivants :

- **Attentes de l'utilisateur final**

Qu'est-ce qui est considéré comme un niveau acceptable par le propriétaire, les clients, le personnel ou l'utilisateur final? Quel est le lustre souhaité (élevé ou faible)?

- **Type d'installation et emplacement du revêtement de sol**

Les entrées, les vestibules, les salles de classe, les comptoirs des caisses et les aires centrales peuvent nécessiter des nettoyages plus fréquents que les aires de circulation moins intenses dans d'autres parties ou aux étages supérieurs de l'édifice.

- **Volume et type de circulation et de saleté**

Les types et les volumes de circulation dans les entrées et les couloirs varieront grandement de ceux des salles de classe et des comptoirs des caisses. La saleté et la poussière grossière transportées depuis l'extérieur peuvent différer de façon significative des saletés et des déversements de produits chimiques plus courants dans un laboratoire ou une salle d'urgence.

- **Couleur et motif du revêtement de sol**

La couleur et le motif peuvent avoir un impact important sur l'apparence du revêtement de sol. S'ils sont choisis correctement, ils peuvent aider à dissimuler la saleté et les taches. Les tons moyens constituent de meilleurs choix que les couleurs foncées. Les motifs complexes et contrastants dissimulent mieux la saleté que les motifs unis et monolithiques.

- **Ressources/Équipement/Produits chimiques/Personnel/Budget**

Est-ce que du personnel d'entretien correctement formé est disponible?

Les articles d'entretien appropriés (brosseuses, polisseuses, vadrouilles, tampons, etc.) sont disponibles?

Est-ce que les produits chimiques appropriés sont disponibles?

Quel est le budget?

- **Circulation et chaussures spéciales**

Les aires soumises à la circulation fréquente de charges mobiles fournissent un environnement qui diffère de celui des aires de jeu ou des couloirs des écoles élémentaires.

Entretien préventif et régulier

Maintenance Recommendations for Resilient Flooring

Il est essentiel de contrôler la poussière extérieure et la saleté pour prolonger la belle apparence de tout revêtement de sol. Par poussière extérieure et saleté, on entend tout matériau y compris la saleté, les petites roches, le sable et l'argile, déposé sur le revêtement de sol par suite d'une circulation normale dans un établissement commercial. La meilleure façon de contrôler la poussière extérieure consiste à placer des tapis d'entrée appropriés et bien entretenus. Des études menées au cours des dernières années ont montré que des tapis d'entrée correctement installés et entretenus réduisent considérablement la quantité de saleté et d'eau qui pénètrent dans un bâtiment. Moins de saleté réduit l'usure, conserve l'apparence, augmente la durée de vie et réduit les coûts d'entretien.

Les tapis d'entrée recommandés devraient :

- être conçus avec une surface ouverte à coefficient de friction élevé pour déloger les particules de poussière qui adhèrent aux semelles de chaussures et les emprisonner.
- être placés à chaque entrée, à l'intérieur comme à l'extérieur, et devraient être au moins aussi large que le seuil de porte et entre 2,4 m et 3,6 m (8 pi et 12 pi) de long.
- être munis d'un endos qui ne tachera pas le revêtement de sol.
- être nettoyés régulièrement; il faut les passer souvent à l'aspirateur, les secouer ou les arroser à l'aide d'un boyau.

Bien que les tapis d'entrées retiennent une bonne quantité de cette poussière extérieure et de saleté, il en pénétrera quand même une certaine quantité dans le bâtiment. Le passage de l'aspirateur, le balayage et le nettoyage à la vadrouille à sec aideront à contrôler ce genre de poussière.

Supports de meuble (pieds, patins, roulettes, etc.)

Une bonne sélection et un bon entretien des supports de meuble sont importants dans l'entretien et l'apparence de tous les types de revêtements de sol. Certaines consignes sont indiquées ci-dessous :

- La zone de contact doit être de taille suffisante pour distribuer la charge de façon uniforme sans endommager le revêtement de sol.
- La zone de contact doit être lisse et plate pour qu'il y ait contact complet et sans petites bosses, irrégularités, rugosités, dépressions, lignes de moisissure, saleté incrustée, etc.
- Tous les bords doivent être légèrement arrondis pour éviter les dommages si on met sur le bord brièvement.
- Les supports doivent être fabriqués avec des matériaux qui ne tachent pas.
- Il faut entretenir correctement les supports. Les supports de meuble usés, endommagés ou manquants doivent être remplacés.

Les meubles, électroménagers, appareils, etc. doivent être mis correctement à niveau pour que les supports soient complètement et fermement sur le sol à tous moments.

Autres conseils d'entretien pour obtenir de meilleurs résultats

- Les revêtements de sol qui viennent d'être posés ne devraient pas être exposés au passage des charges mobiles pendant 72 heures au moins après la pose pour permettre aux adhésifs de prendre et de sécher.
- Si des accessoires ou des appareils lourds doivent être déplacés sur les revêtements de sol souples au moyen d'équipements à roulettes ou de chariots, le revêtement devrait être protégé par du contreplaqué, des panneaux durs ou autres panneaux de sous-couche de 6,4 mm (1/4 po) ou plus d'épaisseur. Si d'autres travaux se déroulent sur les lieux, envisagez d'utiliser un moyen de recouvrement tel que du papier kraft ordinaire non teinté afin de protéger le nouveau revêtement de sol.
- Ne lavez pas le revêtement de sol, ne le récurer pas ou ne le décapez pas pendant au moins 5 jours après la pose. Cela empêchera l'excès d'humidité de nuire à l'adhérence de l'adhésif et/ou des traitements de joints.
- L'utilisation de décapants agressifs à appliquer/enlever à la vadrouille, sans récurage ou sans rinçage, n'est pas recommandée sur les revêtements de sol à carreaux de moins de 2 ans parce qu'ils peuvent affecter l'adhérence de l'adhésif.
- Lors de l'entretien utilisant du liquide, utilisez les panonceaux appropriés et interdisez le passage jusqu'à ce que le sol soit complètement sec.
- L'utilisation de brosses à récurer est recommandée pour atteindre les saletés et les résidus dans les surfaces texturées.
- Ne polissez à sec pas ou ne brunissez pas la surface non polie.
- N'utilisez pas de liquide en quantités excessives pendant l'entretien.
- N'utilisez pas de tampons bruns ou noirs, de brosses équivalentes ou de brosses très abrasives à soies dures sur aucun revêtements de sol souples Armstrong^{MD}.
- Placez des protecteurs de sols sous les meubles afin de minimiser les empreintes sur le sol. En général, plus l'objet à poser sur le sol est lourd, plus la protection de revêtement de sol doit être large.

Autres conseils d'entretien pour obtenir de meilleurs résultats (suite)

- Les roulettes peuvent endommager le revêtement de sol. Par conséquent, nous recommandons de ne pas les utiliser. Si vous décidez de les utiliser, le type de roues doubles représente la meilleure option.
- Placez un essuie-pieds aux entrées qui donnent sur l'extérieur pour minimiser la pénétration de la saleté. Nous déconseillons l'utilisation de tapis doublés de caoutchouc ou de latex car les produits chimiques (antioxydants) utilisés pour éviter que l'endos ne s'effrite peuvent tacher votre revêtement de sol de façon permanente. Nous recommandons un tapis doublé de vinyle qui ne tache pas ou un tapis tissé grand teint. La plupart de ces produits sont désignés « grand teint » par le fabricant.
- Tous les produits d'entretien de revêtement de sol Armstrong ont été spécialement conçus pour l'entretien des revêtements de sol Armstrong. Vous pouvez vous les procurer auprès de votre détaillant de revêtements de sol le plus proche.
- N'utilisez pas de détergents à base de savon ou de produits « appliquer et lustrer » car ils pourraient laisser une pellicule mate sur votre revêtement de sol.
- N'utilisez pas de cire en pâte ou de produits à polir à base de solvant.
- N'utilisez pas de brosse batteuse car elle endommagerait la surface du revêtement de sol.
- N'utilisez pas d'outils de nettoyage très abrasifs.

Recommandations d'entretien pour les revêtements de sol American Personality^{MC} 12

Les produits American Personality 12 Armstrong Flooring sont fabriqués avec un fini en uréthane séché aux UV haute performance qui fournit des caractéristiques d'entretien améliorées pour l'utilisateur final.

A. Entretien initial – tout de suite après la pose

1. Balayez, passez la vadrouille à sec ou l'aspirateur minutieusement pour enlever les particules de poussière et de saleté, la poussière extérieure et les débris.
2. Enlevez tous résidus d'adhésif secs avec un chiffon blanc propre, imbibé d'alcool minéral, en observant rigoureusement les avertissements indiqués sur le contenant.
3. Mouillez la vadrouille avec un détergent correctement dilué tel que le nettoyant pour revêtement de sol souples et en céramique Once 'n Done Armstrong.

B. Entretien quotidien/régulier

1. Balayez, passez la vadrouille à sec ou l'aspirateur minutieusement pour enlever les particules de poussière et de saleté, la poussière extérieure et les débris. Lorsque vous passez l'aspirateur, il faut utiliser un tube-rallonge non-motorisé pour éviter d'endommager la surface du revêtement de sol.
2. Essuyez les déversements aussi tôt que possible. Ramassez les déversements secs sur un chiffon blanc propre; pour un nettoyage en profondeur, utilisez du décapant pour revêtements de sol souple New Beginning Armstrong.
3. Lavez votre sol régulièrement avec le nettoyant pour revêtements de sol souples et en céramique Once 'n Done correctement dilué.
4. Utilisez le décapant de revêtements de sol souples Armstrong New Beginning pour un nettoyage en profondeur lorsque la saleté est incrustée.
5. Utilisez le produit de finition de revêtements de sol souples Shinekeeper Armstrong pour redonner à votre revêtement de sol l'apparence d'un revêtement neuf s'il a perdu son brillant à cause des détergents à base de savon, des nettoyants abrasifs ou des produits « appliquer et lustrer ».