

Revêtements de sol en feuilles hétérogènes Abode^{MD}

Les instructions suivantes expliquent comment entretenir les revêtements de sol en feuilles hétérogènes Abode Armstrong Flooring. Ils se basent sur les résultats que donne en général l'utilisation des méthodes établies et des produits de nettoyage. Il est important de lire ces directives attentivement.

Enfin, ce sont les conditions sur place qui détermineront les procédures d'entretien spécifiques et les fréquences requises. Il incombe au fournisseur de services d'entretien d'établir le(s) programme(s) d'entretien qui réponde(nt) aux exigences de(s) endroit(s) et aux besoins des installations.

Tous les revêtements de sol souples requièrent un entretien. La fréquence d'entretien des revêtements de sol dépend largement des facteurs décrits ci-dessous. Le fait de se conformer à un programme régulier et correctement planifié protège les revêtements de sol en réduisant l'usure, en préservant l'attrait de leur apparence et finalement, augmente la durée de vie.

- **Comment prévoir et concevoir un programme d'entretien**

Avant d'établir un programme d'entretien, plusieurs facteurs doivent être pris en compte afin de déterminer les méthodes à utiliser qui seront les plus rentables et appropriées. Il est crucial de sélectionner les méthodes d'entretien de chaque revêtement de sol et de chaque espace, uniquement après avoir évalué et étudié les éléments suivants :

- **Attentes de l'utilisateur final**

Qu'est-ce qui est considéré comme un niveau acceptable par le propriétaire, les clients, le personnel ou l'utilisateur final? Quel est le lustre souhaité (élevé ou faible)?

- **Type d'installation et emplacement du revêtement de sol**

Les entrées, les vestibules, les salles de classe, les comptoirs des caisses et les aires centrales peuvent nécessiter des nettoyages plus fréquents que les aires de circulation moins intenses dans d'autres parties ou aux étages supérieurs de l'édifice.

- **Volume et type de circulation et de saleté**

Les types et les volumes de circulation dans les entrées et les couloirs varieront grandement de ceux des salles de classe et des comptoirs des caisses. La saleté et la poussière grossière transportées depuis l'extérieur peuvent différer de façon significative des saletés et des déversements de produits chimiques plus courants dans un laboratoire ou une salle d'urgence.

- **Couleur et motif du revêtement de sol**

La couleur et le motif peuvent avoir un impact important sur l'apparence du revêtement de sol. S'ils sont choisis correctement, ils peuvent aider à dissimuler la saleté et les taches. Les tons moyens constituent de meilleurs choix que les couleurs foncées. Les motifs complexes et contrastants dissimulent mieux la saleté que les motifs unis et monolithiques.

- **Ressources/Équipement/Produits chimiques/Personnel/Budget**

Est-ce que du personnel d'entretien correctement formé est disponible?

Les articles d'entretien appropriés (brosseuses, polisseuses, vadrouilles, tampons, etc.) sont disponibles?

Est-ce que les produits chimiques appropriés sont disponibles?

Quel est le budget?

- **Circulation et chaussures spéciales**

Les aires soumises à la circulation fréquente de charges mobiles fournissent un environnement qui diffère de celui des aires de jeu ou des couloirs des écoles élémentaires.

Maintenance Recommendations for Resilient Flooring

Entretien préventif et régulier

Il est essentiel de contrôler la poussière extérieure et la saleté pour prolonger la belle apparence de tout revêtement de sol. Par poussière extérieure et saleté, on entend tout matériau y compris la saleté, les petites roches, le sable et l'argile, déposé sur le revêtement de sol par suite d'une circulation normale dans un établissement commercial. La meilleure façon de contrôler la poussière extérieure consiste à placer des tapis d'entrée appropriés et bien entretenus. Des études menées au cours des dernières années ont montré que des tapis d'entrée correctement installés et entretenus réduisent considérablement la quantité de saleté et d'eau qui pénètrent dans un bâtiment. Moins de saleté réduit l'usure, conserve l'apparence, augmente la durée de vie et réduit les coûts d'entretien.

Les tapis d'entrée recommandés devraient :

- être conçus avec une surface ouverte à coefficient de friction élevé pour déloger les particules de poussière qui adhèrent aux semelles de chaussures et les emprisonner.
- être placés à chaque entrée, à l'intérieur comme à l'extérieur, et devraient être au moins aussi large que le seuil de porte et entre 2,4 m et 3,6 m (8 pi et 12 pi) de long.
- être munis d'un endos qui ne tachera pas le revêtement de sol.
- être nettoyés régulièrement; il faut les passer souvent à l'aspirateur, les secouer ou les arroser à l'aide d'un boyau.

Bien que les tapis d'entrées retiennent une bonne quantité de cette poussière extérieure et de saleté, il en pénétrera quand même une certaine quantité dans le bâtiment. Le passage de l'aspirateur, le balayage et le nettoyage à la vadrouille à sec aideront à contrôler ce genre de poussière.

Supports de meuble (pieds, patins, roulettes, etc.)

Une bonne sélection et un bon entretien des supports de meuble sont importants dans l'entretien et l'apparence de tous les types de revêtements de sol. Certaines consignes sont indiquées ci-dessous :

- La zone de contact doit être de taille suffisante pour distribuer la charge de façon uniforme sans endommager le revêtement de sol.
- La zone de contact doit être lisse et plate pour qu'il y ait contact complet et sans petites bosses, irrégularités, rugosités, dépressions, lignes de moisissure, saleté incrustée, etc.
- Tous les bords doivent être légèrement arrondis pour éviter les dommages si on met sur le bord brièvement.
- Les supports doivent être fabriqués avec des matériaux qui ne tachent pas.
- Il faut entretenir correctement les supports. Les supports de meuble usés, endommagés ou manquants doivent être remplacés.

Les meubles, électroménagers, appareils, etc. doivent être mis correctement à niveau pour que les supports soient complètement et fermement sur le sol à tous moments.

Recommandations d'entretien pour les revêtements de sol en feuilles hétérogènes Abode^{MD}

Les revêtements de sol en feuilles hétérogènes Abode Armstrong Flooring sont conçus pour être entretenus selon les options d'entretien des revêtements souples traditionnels résidentiels et commercial léger. Ces procédures de d'entretien sont indiquées ci-dessous. Sélectionnez la procédure d'entretien adaptée à votre installation, uniquement après avoir déterminé s'il s'agit d'une application à usage résidentiel ou commercial léger. Voici quelques exemples d'applications d'utilisateurs finals avec les procédures d'entretien recommandées correspondantes.

Marché	Application	Procédures d'entretien recommandées
Résidences militaires Résidences-services	Cuisines Salles de bain Salles de séjour Salles de loisirs Salles à manger de groupe Couloirs	Résidentiel ou commercial Résidentiel ou commercial Résidentiel ou commercial Commercial Commercial Commercial
Secteur hôtelier	Chambres d'hôtel Salles de bain d'hôtel	Résidentiel ou commercial Résidentiel ou commercial
Commercial léger	Cabinets de médecin/dentiste Salons de beauté/coiffure Garderies	Commercial Commercial Commercial

Procédures d'entretien résidentiel

Prenez le temps d'étudier certains éléments d'information très importants qui vous aideront à assurer une utilisation plus attrayante de votre revêtement de sol.

Pour obtenir les meilleurs résultats :

- N'utilisez pas de détergents à base de savon ou de produits « appliquer et lustrer » car ils pourraient laisser une pellicule matte sur votre revêtement de sol.
- N'utilisez pas de cire en pâte ou de poli à base de solvant.
- N'utilisez pas de brosse batteuse car elle endommagerait la surface du revêtement de sol.
- N'utilisez pas d'outils de nettoyage très abrasifs.
- Ne lavez pas le revêtement de sol, ne le brossez pas ou ne le décapez pas pendant au moins 5 jours après la pose. Cela empêchera l'excès d'humidité de nuire à l'adhérence de l'adhésif et/ou des traitements de joints.
- Si des accessoires ou des appareils lourds doivent être déplacés sur les revêtements de sol souples au moyen d'équipements à roulettes ou de chariots, le revêtement devrait être protégé par du contreplaqué, des panneaux durs ou autres panneaux de sous-couche de 6,4 mm (1/4 po) ou plus d'épaisseur. Si d'autres travaux se déroulent sur les lieux, envisagez d'utiliser un moyen de recouvrement tel que du papier kraft ordinaire non teinté afin de protéger le nouveau revêtement de sol.
- Placez des protecteurs de sols sous les meubles afin de minimiser les empreintes sur le sol. En général, plus l'objet à poser sur le sol est lourd, plus la protection de revêtement de sol doit être large.
- Les roulettes ne sont pas recommandées car elles peuvent endommager le revêtement de sol. Si vous décidez de les utiliser, le type de roues doubles représente la meilleure option.
- Placez un essuie-pieds aux entrées qui donnent sur l'extérieur pour minimiser la pénétration de la saleté. Nous déconseillons l'utilisation de tapis doublés de caoutchouc ou de latex car les produits chimiques (antioxydants) utilisés pour éviter que l'endos ne s'effrite peuvent tacher votre revêtement de sol de façon permanente. Nous recommandons un tapis doublé de vinyle qui ne tache pas ou un tapis tissé grand teint. La plupart de ces produits sont désignés « grand teint » par le fabricant. Tous les produits d'entretien de revêtement de sol Armstrong Flooring ont été spécialement conçus pour l'entretien des revêtements de sol Armstrong Flooring. Vous pouvez vous les procurer auprès de votre détaillant de revêtements de sol le plus proche.

Maintenance Recommendations for Resilient Flooring

A. Entretien initial – tout de suite après la pose

1. Protégez les joints scellés de votre revêtement de sol pendant les 8 heures suivant l'installation. Cela permettra d'assurer une adhérence adéquate des joints. Des dommages permanents pourraient se produire si vos joints ont été malmenés avant de sécher.
2. Balayez, passez la vadrouille à sec ou l'aspirateur minutieusement pour enlever les particules de poussière et de saleté, les gravillons et les débris.
3. Enlevez tous résidus d'adhésif secs avec un chiffon blanc propre, humecté d'alcool minéral, en observant rigoureusement les avertissements indiqués sur le contenant.
4. Passez la vadrouille humide avec un détergent correctement dilué tel que le nettoyant pour revêtement de sol souples et en céramique Once'n Done Armstrong Flooring.

B. Entretien quotidien/régulier

1. Balayez, passez la vadrouille à sec ou l'aspirateur minutieusement pour enlever les particules de poussière et de saleté, les gravillons et les débris. Lorsque vous passez l'aspirateur, il faut utiliser un tube-rallonge non-motorisé pour éviter d'endommager la surface du revêtement de sol.
2. Essuyez les déversements aussi tôt que possible. Ramassez les déversements secs sur un chiffon blanc propre; pour un nettoyage en profondeur, utilisez du décapant de revêtement de sol souple New Beginning Armstrong Flooring.
3. Lavez votre sol régulièrement avec le nettoyant pour revêtements de sol souples et en céramique Once'n Done Armstrong Flooring correctement dilué.
4. Utilisez le décapant pour revêtements de sol souples New Beginning Armstrong Flooring pour un nettoyage en profondeur lorsque la saleté est incrustée.
5. Utilisez le produit de finition de revêtements de sol souples Shinekeeper Armstrong Flooring pour redonner à votre revêtement de sol l'apparence d'un revêtement neuf s'il a perdu son brillant à cause des détergents à base de savon, des nettoyants abrasifs ou des produits « appliquer et lustrer ».

Procédures d'entretien pour un usage commercial léger

Pour obtenir les meilleurs résultats :

- Les revêtements de sol qui viennent d'être posés ne devraient pas être exposés au passage des charges mobiles pendant 72 heures au moins après la pose pour permettre aux adhésifs de prendre et de sécher.
- Lors de l'entretien utilisant du liquide, utilisez les panonceaux appropriés et interdisez le passage jusqu'à ce que le sol soit complètement sec.
- Ne lavez pas le revêtement de sol, ne le récuriez pas avec une machine ou ne le décapez pas pendant au moins 5 jours après la pose. Vous éviterez ainsi qu'un excès d'humidité nuise à l'adhérence de l'adhésif.
- L'utilisation de brosses à récurer est recommandée pour atteindre les saletés et les résidus dans les surfaces texturées.
- Ne brunissez pas ou ne polissez pas la surface à sec.
- N'utilisez pas de liquide en quantités excessives pendant l'entretien.
- N'utilisez pas de tampons bruns ou noirs, de brosses équivalentes ou de brosses très abrasives à soies dures sur les revêtements de sol souples Armstrong Flooring.
- Si des accessoires ou des appareils lourds doivent être déplacés sur les revêtements de sol souples au moyen d'équipements à roulettes ou de chariots, le revêtement devrait être protégé par du contreplaqué, des panneaux durs ou autres panneaux de sous-couche de 6,4 mm (1/4 po) ou plus d'épaisseur. Si d'autres travaux se déroulent sur les lieux, envisagez d'utiliser un moyen de recouvrement tel que du papier kraft ordinaire non teinté afin de protéger le nouveau revêtement de sol.

Maintenance Recommendations for Resilient Flooring

A. Entretien initial et préparation pour la circulation commerciale

1. Balayez, passez la vadrouille à sec ou l'aspirateur minutieusement pour enlever les particules de poussière et de saleté, la poussière extérieure et les débris.
2. Enlevez tous résidus d'adhésif secs avec un chiffon blanc propre, imbibé d'alcool minéral, en observant rigoureusement les avertissements indiqués sur le contenant.
3. Nettoyez le revêtement de sol avec une vadrouille imbibée d'une solution comprenant un détergent neutre (pH 6 à 8) correctement dilué, tel que le nettoyeur pour revêtements de sol à usage commercial S-485 Armstrong Flooring.
4. Au besoin, récurvez le revêtement de sol à la machine avec un détergent neutre correctement dilué (pH 6 à 8), tel que le nettoyeur pour revêtements de sol à usage commercial S-485 Armstrong Flooring, et un tampon à récurage approprié (3M^{MC} rouge ou égal pour récurage léger, 3M^{MC} bleu ou égal pour récurage en profondeur) ou des brosses équivalentes. **REMARQUE : Si le revêtement de sol sera entretenu selon l'option de polissage, vous devez utiliser une machine équipée d'un tampon à récurage rouge (3M^{MC} rouge ou équivalent).**
5. Rincez en profondeur tout le revêtement de sol avec de l'eau fraîche et propre. Enlevez l'eau de rinçage et laissez le sol sécher complètement.

Après avoir exécuté les étapes 1 à 5 ci-dessus, sélectionnez l'option d'entretien en fonction des facteurs cités sous « Comment prévoir un programme d'entretien » et suivez les instructions ci-après.

6. Options d'entretien :

- **Option de polissage** : appliquez 3 à 5 couches de poli d'excellente qualité commerciale comme le poli pour revêtements de sol à usage commercial S-480 Armstrong Flooring. Dans les endroits où le revêtement de sol sera exposé à beaucoup de circulation et/ou aux agents tachants, il est recommandé d'appliquer un scellant résistant aux taches, tel que le scellant pour revêtements de sol à usage commercial S-495 Armstrong Flooring avant d'appliquer du poli.
- **Option de lustrage par vaporisation** : Lustrez par vaporisation à l'aide d'une machine rotative (175 à 600 tr/min) équipée du tampon et de la solution de lustrage par vaporisation appropriés.

B. Entretien quotidien/régulier

1. Balayez, passez la vadrouille à sec ou l'aspirateur quotidiennement pour enlever les particules de poussière et de saleté, la poussière extérieure et les débris qui peuvent endommager le revêtement de sol et s'incruster dans la surface.
2. Passez la vadrouille sur les taches au besoin. Tous déversements devraient être nettoyés immédiatement.
3. Le nettoyage du sol à la vadrouille humide devrait être exécuté régulièrement ou quotidiennement, selon les niveaux de passage et de saleté de l'espace. Utilisez un détergent neutre correctement dilué (pH 6 à 8) tel que le nettoyeur pour revêtements de sol à usage commercial S-485 Armstrong Flooring.

C. Entretien périodique

1. Au besoin, après le passage de l'aspirateur, de la vadrouille à sec ou le balayage, récurvez le revêtement de sol à la machine avec un détergent neutre correctement dilué (pH 6 à 8), tel que le nettoyeur pour revêtements de sol à usage commercial S-485 Armstrong Flooring, et un tampon à récurage approprié (3M^{MC} rouge ou égal pour récurage léger, 3M^{MC} bleu ou égal pour récurage en profondeur) ou des brosses équivalentes.
2. Rincez en profondeur tout le revêtement de sol avec de l'eau fraîche et propre. Enlevez l'eau de rinçage et laissez le sol sécher complètement.
3. Selon l'option d'entretien choisie dans la section A, page 20, ci-dessus :
 - Si vous avez choisi l'**option de polissage**, des couches additionnelles de poli pour revêtements de sol devront peut-être être appliquées à ce moment-là.
 - Si vous effectuez l'entretien selon l'**option de lustrage par vaporisation**, lustrez à l'aide d'une machine rotative (175 à 600 tr/min) équipée du tampon et de la solution de lustrage par vaporisation appropriés. Vous pourrez poursuivre avec un lustrage à sec en utilisant un tampon blanc pour augmenter le lustre.

D. Entretien de restauration – décapage

1. Mélangez la solution de décapage à la dilution appropriée, selon le niveau d'accumulation sur le fini du revêtement de sol.
 - Barrez l'accès aux surfaces qui doivent être décapées.
 - Appliquez la solution uniformément et en quantités généreuses sur le revêtement de sol, à l'aide de la vadrouille.
 - Laissez la solution de décapage tremper pendant la durée recommandée par le fabricant de produit.
 - Maintenez les zones à décaper mouillées. Réimbibez au besoin.
2. Récurez le revêtement de sol à la machine (300 tr/min ou moins) avec un tampon à récurage (3M^{MC} bleu ou équivalent) ou avec une brosse à récurage équivalente pour briser la pellicule de poli. IMPORTANT : Ne laissez pas la solution de décapage sécher sur le revêtement de sol.
3. Enlevez la solution de décapage sale avec un aspirateur pour liquides ou une vadrouille.
CONSEIL : Le retrait sera plus efficace si vous aspergez de gouttes d'eau de rinçage propre sur la solution de décapage sèche.
4. Rincez en profondeur tout le revêtement de sol avec de l'eau fraîche et propre. Enlevez l'eau de rinçage et laissez le sol sécher complètement.
5. Selon l'option d'entretien choisie dans la section A, page 20, ci-dessus :
 - Si vous effectuez l'entretien selon l'**option de polissage**, appliquez 3 à 5 couches de poli de haute qualité commerciale tel que le poli pour revêtements de sol à usage commercial S-480 Armstrong Flooring.
 - Si vous effectuez l'entretien selon l'**option de lustrage par vaporisation**, lustrez à l'aide d'une machine rotative (175 à 600 tr/min) équipée du tampon et de la solution de lustrage par vaporisation appropriés. Vous pourrez poursuivre avec un lustrage à sec en utilisant un tampon blanc pour augmenter le lustre.